



Купить землю, земельный участок за 12 000 000 рублей на Хамита Ярми,

Тюменская область, Хамита Ярми,

12 000 000 Р

1 602 136Р за сот.



7.49 сот.

Общая

Продается земельный участок ИЖС площадью 7.5 соток (15 на 50 метров) по ул. Хамита ярми 40, с капитальным фундаментом под дом и баню! Торг уместен! На гарантии, договор, делала не бригада из ближнего зарубежья, а команда профессионалов под лучшим руководством нашего города с соблюдением всех техник и нормативов. Бетон марки М 350, арматура 12, все чеки, накладные, фото и видео от и до всех процессов ! Фундамент под дом свай+лента+подушка, высота 1м 35 см, на уровне соседского забора , фундамент точно на века, делала специально высокий, прочный из серии -«мой дом, моя крепость» , Размеры 13.5м на 9 метров, фундамент под дом монолитная плита размером 9 на 5 метров . Сделан заезд с закладкой трубы, пробурена техническая скважина, делала все для себя, на все работы с материалами ушло 3 млн, и нервов на 100 млн. Так же на участке остаются отличные доски на крышу , новые, примерно 15 кубов. соседи застроены не вплотную, обзор хороший, центральная часть нового Казарова, по этой же улице через 600 метров находится новая школа европейского формата, магнит, светлое-темное, хоз товары. Дороги асфальтированы, остановка общественного транспорта находится через 4 дома. Участок огорожен забором со всех сторон, отсыпан, поднят на 1.5 метра выше от дороги , что очень дорогая услуга сейчас! Не топит ...

 2 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Гузель Висмирзаевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-51-94](tel:8(929)781-51-94)



Характеристики

Статус земельного участка ижс

