

Сдать складское помещение за 1 040 000 рублей на Московский тракт, 1

Тюменская область, Тюменский район, Московский тракт, 1

1 040 000 Р в месяц

800Р за м² в месяц



1300.00 м²

Общая

Новый комплекс расположен ВДОЛЬ ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТРАССЫ 1 КАТЕГОРИИ на выезде из города Тюмень в 9 километрах от поста. Торгово-логистический комплекс класса А , ввод в эксплуатацию в сентябре 2024 года. Общая площадь 3800 кв.м , включает в себя здание под офисы и складское помещение. Согласовано два съезда с трассы. Согласована ПСП (переходно-скоростная полоса) для съезда с трассы. Высокий автомобильный трафик. Внутри территории комплекса построена АЗС ГАЗПРОМНЕФТЬ, по объему продаж занимающая второе место по Тюменской области, так же формирующая трафик заезжающих автомобилей. Большая территория комплекса общей площадью 5,5549 Га. состоит из нескольких земельных участков.. Категория: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: автовокзалы и автостанции, предприятия общественного питания, магазины, автозаправочные станции, станции технического обслуживания, автомойки, инженерные сети и сооружения, предприятия по обслуживанию транспортных средств. Номер объекта: #82/582898/10232

👁 0 с 31.07.2024, обновлен 08.01.2025

Характеристики

Этажей всего 1

