



Купить складское помещение за 11 000 000 рублей на Сергинская улица, д.10к3

Тюменская область, ХМАО, Нягань, Сергинская улица, д.10к3

11 000 000 Р
8 420Р за м²



1306.40 м²
Общая

Предлагается складское помещение общей площадью ****1306,4 кв. м****, расположенное на первом этаже отдельно стоящего здания класса D (кадастровый № 86: 13: 0202001: 105) . Объект построен в 1985 году и находится в эксплуатации до настоящего момента, обеспечивая стабильную работу действующего бизнеса. Преимущества объекта: - Удобная наземная парковочная зона позволяет организовать логистику товаров и разгрузочно-погрузочные работы с минимальными затратами времени и ресурсов. - Просторная территория идеально подходит для хранения различных видов продукции, включая крупногабаритные грузы. - Отсутствие внутренней отделки даёт возможность обустроить пространство под конкретные нужды арендаторов или владельцев. Это предложение станет отличным решением для предпринимателей, желающих расширить бизнес, обеспечить надёжность поставок товара и оптимизировать расходы на содержание помещений. Надежный фундамент, проверенный временем, гарантирует долговечность конструкции и отсутствие непредвиденных расходов на ремонт долгие годы. Не упустите шанс приобрести готовый действующий актив, способный приносить прибыль уже сегодня! Объект готов к осмотру и заключению сделки.

 0 с 28.12.2024, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Манакова Наталья Геннадьевна](#)

Телефон: [+79126033202](tel:+79126033202)

