



Купить складское помещение за 10 746 000 рублей на Сергинская улица, д.10к3

Тюменская область, ХМАО, Нягань, Сергинская улица, д.10к3

10 746 000 Р
8 226Р за м²



1306.40 м²
Общая

****Складское помещение- готовый бизнес-актив класса С**** Предлагаем вашему вниманию складское помещение общей площадью ****1306.4 квадратных метров****, расположенное в промышленной зоне с удобным подъездом. Объект имеет статус действующего склада, однако сам бизнес уже закрыт, предоставляя покупателю возможность использовать здание под собственные нужды или реализовать инвестиционный проект. Основные преимущества объекта: ****Просторная одноэтажная конструкция****: Высота потолков позволяет эффективно организовать хранение товаров любого типа и габаритов. ****Качественная инфраструктура****: Здание оснащено наземной парковкой, обеспечивающей удобный доступ грузового транспорта. ****Свободное назначение****: Помещение предлагается без внутренней отделки, что даёт свободу выбора и реализации собственных инженерных проектов. ****Экономически выгодный класс недвижимости (С-класс) ****: Идеально подходит для хранения продукции массового спроса, оптовых баз, логистических центров малого и среднего бизнеса. Это предложение идеально подойдёт предпринимателям, планирующим развитие собственного дела в сфере торговли, производства или логистики. Используйте этот уникальный шанс приобрести качественный коммерческий актив по привлекательной цене!

 0 с 16.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Янина Ольга Анатольевна](#)

Телефон: [+79006033202](tel:+79006033202)

<https://tyumenskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-sklada-serginskaya-ulica-d-10k3-15153424/>

