

Купить складское помещение за 105 000 000 рублей на улица Герцена

Тюменская область, Боровский район, Боровский, улица Герцена

105 000 000 Р

98 407Р за м²



1067.00 м²

Общая

Действующая производственная база по сборке металлоконструкций, здание Предлагаем Вашему вниманию помещение площадью 1067 м² с дополнительно встроенными бытовыми помещениями-90м², в собственности. Высота потолков-8 метров, две кран-балки(3т,0,5т), газовое отопление, центральный водопровод, мощность электроэнергии-100квт(с возможностью увеличения), четверо ворот со всех сторон(h-4,5м), для загрузки-выгрузки. Участок в собственности - 64 сотки, из них 48 соток асфальтированного покрытия. Соседи крупный металлотрейдер - Челябинская металлургическая компания, что упрощает логистику сырья для производства. На данном участке имеется возможность строительства помещений до 4000м². Вся территория под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. На общей территории базы есть железнодорожный тупик от Транссибирской магистрали и козловые краны грузоподъемностью 50 тонн. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 2995 Номер в базе: 1306396

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827722531](tel:+79827722531)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

