

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Малиновского, 6

Тюменская область, Малиновского, 6

9 900 000 Р

92 007Р за м²



107.60 м²

Общая

15.10 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже 3 комнатная квартира с отличной планировкой: квадратная прихожая, из которой вход в гостиную и кухню. Далее по коридору расположены спальни и санузлы. В одной из спален огромная лоджия с витражным остеклением. Ее можно использовать как спортзал, игровую, зимний сад. Во второй спальне два окна. Высота потолка в чистовой отделке 2,7 метров. Во всей квартире заниженные оконные проемы, очень много естественного света. Отличная шумоизоляция как в самом доме так и со стороны улицы. При продаже остается кухонный гарнитур. Отличное расположение, тупиковый двор, в двух минутах от ТРЦ Сити Молл. До центра города 10 минут езды, в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, кафе. Один собственник с момента постройки. Плюсы района: экологически чистый (есть большой парк), быстрая доступность к центру города, а благодаря новой развязке теперь и к другим районам. В шаговой доступности школа, детский сад. Изюминка района - горячий минеральный источник на базе отдыха Волна. Звоните, показываю в удобное для Вас время. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон ...

👁 2 с 29.07.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Доренский Александр Сергеевич](#)

Телефон: [8\(904\)887-19-78](tel:8(904)887-19-78)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	15.10 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

