

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на Сергея Джанбровского, 7

Тюменская область, Сергея Джанбровского, 7

4 590 000 Р

95 625Р за м²



48.00 м²

Общая

13.47 м²

Жилая

20.71 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Продается светлая большая 1 комнатная квартира ЖК Преображенский на Московском площадью 48 кв.м. Дом сдан, ключи на руках 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку Из нюансов только занижение. О квартире: Великолепная и редкая планировка с просторной и светлой кухней гостиной-20,7 м2, большой спальней -13,7 м2, нишей под гардероб при входе и С\У-4,57м2. Шикарный вид на лес и соседние ЖК, не на объездную как в части других ЖК, нет шума и пыли, летом зелень и пение птиц, зимой снежные шапки и иней на деревьях. Квартира новая ни кто не жил, готова к ремонту. Предчистовая отделка: стены в штукатурке под маяк, стяжка, качественные большие окна, хорошая сейф дверь, эл разводка с выключателями и розетками, счетчики. О районе и доме: ЖК Преображенский - это проект комфорт класса в районе Тюменской слободы-Дударева. Дома оборудованы 2 скоростными лифтами, комфортными парадными. Закрытые современные дворы в формате двор без машин. Дворы спроектированы таким образом, что каждый житель сможет полноценно отдыхать, не мешая друг другу. Во дворах установлены детские площадки для разных возрастов, воркаут-зоны, появятся зоны релакса и арт-объекты. В МОПах и дворах установлено видеонаблюдение. Очень качественная УК с хорошими отзывами. Автономная газовая котельная - никаких внезапных отключений ...

👁 1 с 03.01.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Максим Вячеславович](#)

Телефон: [8\(919\)930-20-58](tel:8(919)930-20-58)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.47 кв. м	Площадь кухни	20.71 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

