



Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Береговая улица, д.89

Тюменская область, ХМАО, Когалым, Береговая улица, д.89

4 800 000 Р

95 427Р за м<sup>2</sup>



50.30 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

2 комн. квартира по ул. Береговая. Общей площадью: 50.30 кв.м. Предлагаем к покупке двухкомнатную квартиру в новом доме от собственника на первом этаже напротив нового образовательного центра. Хорошая инвестиция с перспективой арендного жилья а так же для проживания семьёй. Во дворе детская площадка, парковочные места. В близости шаговой доступности Школа№1 и детский сад. Возможно рассмотреть вариант под офис или кабинет бьюти индустрии. Помощь в одобрении ипотеки. Приятные подарки в виде сертификатов и скидок от партнёров. Для заключения договора ждём вас в офисе АН Жилфонд, с нами надёжно и удобно. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002086102538



1 с 17.03.2023, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Елизавета Геннадьевна](#)

Телефон: [+79505250812](tel:+79505250812)

## Характеристики

|                       |                |                 |                 |
|-----------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат     | 2              | Тип дома        | монолитный      |
| Этаж                  | 1              | Этажей всего    | 3               |
| Наличие телефона      | да             | Наличие балкона | да              |
| Санузел               | раздельный с/у | Площадь жилая   | 33.00 кв. м     |
| Площадь кухни         | 9.00 кв. м     | Апартаменты     | нет             |
| Наличие парковки      | нет            | Вид из окон     | на улицу и двор |
| Наличие мусоропровода | нет            |                 |                 |



