



Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Малышева, 35

Тюменская область, Малышева, 35

3 000 000 Р

89 820Р за м<sup>2</sup>



33.40 м<sup>2</sup>

Общая

8.60 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая 1-комн квартира в одном из экологически чистых районов города - Тарманы. Район развитый, в шаговой доступности продуктовые и хозяйственный магазины, через дорогу расположены Школа №13, Детский сад №92, филиал областной больницы №2, рядом расположен Тюменский строительный техникум. До ближайшего ТРЦ Сити Молл 7 минут на машине. В пару минутах ходьбы раскинулся парк имени Гагарина (зимой это лыжные трассы, летом это отдых на чистом воздухе). Исполнение дома кирпичное, в 2020 году сделан капитальный ремонт. Планировка квартиры идеальная - все комнаты правильной прямоугольной формы, вместительная прихожая 4,6 кв.м, просторная кухня- 8,6 кв.м., спальня, комната - 17,6 кв.м. На этаже общая просторная кладовая для всех жильцов этажа. При продаже остается кухонный гарнитур, кухонный диван кондиционер, шкаф-купе, прихожая, жалюзи, карнизы, светильники. Звоните, расскажу подробности и организую показ в удобное для Вас время! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, кондиционер, счетчики холодной и горячей воды, железная дверь Номер в базе: 9458914. Район: Тарманы

 0 с 20.07.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Анна Сергеевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-39-04](tel:8(929)782-39-04)



## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	8.60 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

