

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на 31-й км Старо-Тобольского тракта, 1/1

Тюменская область, Тюменский район, 31-й км Старо-Тобольского тракта, 1/1

3 200 000 Р

55 172Р за м²

58.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Квартира в кирпичном доме в экологически чистом районе. Дом находится за городом , в сосновом бору на берегу реки Старица, 31 км Старо-Тобольского тракта. Двор закрыт, имеется стоянка для транспорта. На придомовой территории и за территорией имеются другие строения.(прачечная. котельная, малоэтажные корпуса санатория и базы отдыха) Сама квартира с хорошей планировкой, с косметическим ремонтом. Проводка в квартире новая. Мебель вся(кроме стенки зелёной в детской и компьютерных стульев) остаётся. Большой балкон с двумя выходами , один из кухни, другой из большой комнаты. Вид с балкона на сосны и частично на территорию санатория. Есть свой полисадник. Река находится на расстоянии 200 метров от дома , берег высокий . Рыбалка, грибы, ягоды и свежий воздух . Остановка в город рядом с домом. Автобус ходит 6 раз в день. Время в пути до ул. Республики 30 минут. Для сравнения в городе по пробкам и со светофорами , расстояние от начала Республики до конца Республики занимает такое же время. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 10158955. Район: Чикчинское МО

👁 0 с 02.11.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Алия Файрузовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-82-23](tel:8(929)782-82-23)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		