

Купить студию за 3 480 000 рублей на Льва Толстого, 19

Тюменская область, Льва Толстого, 19

3 480 000 Р

114 398Р за м<sup>2</sup>



30.42 м<sup>2</sup>

Общая

16.70 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Велнес-квартал Никольский располагается на Червишевском тракте в районе коттеджных застроек Комарова и Патрушева, в удалении от загруженных городских улиц. Идеальное место для тех, кто следит за собой, стремится быть активным и продуктивным, и думает о здоровье и благополучии близких. Поблизости располагается развитая инфраструктура, магазинами и супермаркетами, аптеками и салонами красоты. Отличная транспортная доступность - до центра города на автомобиле всего 15-20 минут, а до крупных ТРЦ (Колумб, Кристалл, Ашан, Лента и Метро) около 5-7 минут. Сама квартира с улучшенной черновой отделкой. Окна выходят во двор, юго-западная сторона - солнце после обеда и до вечера. Телеметрия. Потолки 2.7м. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, домофон, железная дверь, Номер в базе: 10036762. Район: Патрушева

👁 0 с 30.11.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Сергей Яковлевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-67-08](tel:8(929)782-67-08)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	16.70 кв. м
Высота потолков	2.75 м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

