

Купить квартиру за 5 390 000 рублей на Эрвье, 34/1

Тюменская область, Эрвье, 34/1

5 390 000 Р

130 193Р за м²



41.40 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

6 из 19

Этаж

Дом сдан. ЖК Набережный квартал в 3м-заречном микрорайоне. В продаже 1+квартира в улучшенной черновой отделке. Функциональная планировка с кухней-гостиной 19 кв.м. с выходом на лоджию с панорамным остеклением, спальней 16 кв.м. В квартире высокие потолки 3 м и большие немецкие окна 1.7 м с чешской фурнитурой. Окна смотрят на запад. Солнышко после 15ч, не будет перегрева квартиры,но при этом солнечно. Дом из керамического кирпича, экологичный и презентабельный материал. В доме дизайнерские парадные с колясочными, скоростные лифты и многоуровневый подземный паркинг. Безопасность обеспечивается закрытым двором и системами круглосуточного видеонаблюдения. Рядом набережная реки Туры и вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, спорткомплексы, многочисленные магазины, торговые центры, центры развития и доп.образования, остановки общественного транспорта. В ближайшие 3-4 года рядом с ЖК город запланировал строительство еще одной школы и детского сада. Улучшенная черновая отделка — включает штукатурку стен «под маяк», затирку швов на потолке, устройство стяжки пола, установку пластиковых окон с подоконниками, отделку откосов, установку стальной двери, проведение слаботочных сетей (эфирное ТВ, телефон, интернет), установка домофона, приборов учета горячей и холодной воды ...

👁 0 с 14.12.2023, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Артур Альбертович](#)

Телефон: [8\(929\)781-22-60](tel:8(929)781-22-60)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	19
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	20.00 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

