

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Эрвье, 38

Тюменская область, Эрвье, 38

15 500 000 Р

213 205Р за м<sup>2</sup>



72.70 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 19

Этаж

Продается отличная квартира формата 2+ площадью 72.7 кв.в с очень удобной и функциональной кухней-гостинной, двумя санузлами и просторными спальными комнатами. в одном из лучших и современных районов города. При этом, всего в нескольких минутах езды от исторически-деловой части города. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на реку Тура и Центральную часть Тюмени. В квартире выполнен современный ремонт. Придомовая территория оборудована детскими и спортивными площадками, между домами располагаются живописные пешеходные бульвары, зоны отдыха. В доме есть наземный паркинг, гостевой паркинг, в подъезде есть колясочная. В шаговой доступности имеется абсолютно всё необходимое для комфортного и уютного проживания (ТЦ Зелёный берег, Hoff, Лента, Метрополис, продуктовые магазины, детский сад №160, школа №94 (2 корпус), фитнес-клуб, салоны красоты, в квартале есть свои рестораны, пекарни и т.д.). Полное юридическое сопровождение! Гарантия безопасности сделки!Просмотр возможен в любое время по предварительному звонку. Звоните, договоримся о показе. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, ремонт по дизайн-проекту, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей ...

👁 0 с 28.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кулиев Руслан Агаларович](#)

Телефон: [8\(929\)782-73-42](tel:8(929)782-73-42)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                |
|-------------------|---------------------|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2                   | Тип дома         | монолитный     |
| Этаж              | 4                   | Этажей всего     | 19             |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона  | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел          | раздельный с/у |
| Площадь кухни     | 16.00 кв. м         | Высота потолков  | 2.72 м         |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да             |



