

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Николая Гоголя, 3

Тюменская область, Николая Гоголя, 3

4 650 000 Р

129 167Р за м²



36.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

16.50 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

ПРОДАМ Очень светлую квартиру формата 1+ в стремительно развивающемся районе города Тюмени (Новокаморово). Квартира в предчистовой отделке: с отличной шумоизоляцией, высокими потолками - 2.75 м, система телеметрии, импортные радиаторы отопления, витражное остекление балкона, качественная входная дверь, домофон, белые стены, ровная цементно-песчаная стяжка, в итоге продуманно всё до мелочей если Вы присмотритесь к планировке - в коридоре ниша под шкаф-купе, немаленький санузел более 4 кв.м, квадратная спальня площадью 12 кв.м, и изюминка этого жилого помещения - просторная кухня-гостиная с выходом на витражный балкон. Большой и уютный закрытый двор с верхним и нижним освещением, зелёным газоном, детскими, спортивными, площадками и видео наблюдением по периметру дома. Инфраструктура района развивается: асфальтированные дороги, автомобильные парковки, ходят автобусы, в шаговой доступности магазины Пятёрочка, Магнит, озон, КБ, булочные, кофейня, строительство новой школы, д/сада и поликлиники запланировано на следующий год. Документы проверены и готовы к сделке! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: ...

👁 0 с 02.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [8\(919\)940-72-71](tel:8(919)940-72-71)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	16.50 кв. м
Высота потолков	2.75 м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		



