

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Калинина, 27

Тюменская область, Тюменский район, Ембаево, Калинина, 27

3 300 000 Р

71 429Р за м<sup>2</sup>



46.20 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в кирпичном доме, в Село Ембаево, которое расположено в экологически чистом районе в небольшом удалении от города. Благодаря этому вы можете позволить себе наслаждаться спокойствием и природой, оставаясь в радиусе активной городской жизни. Квартира в хорошем состоянии, с качественно выполненным ремонтом, в квартире отдельный санузел, оборудованный водонагревателем. Мебель частично остаётся. Газовое отопление позволит вам самостоятельно регулировать тепло в вашей квартире. Купив эту квартиру, вы также получаете в подарок земельный участок 4 сотки, кладовку и ямку для хранения вашего урожая. Село Ембаево имеет крайне развитую инфраструктуру: две средние общеобразовательные школы, два детских сада, дома культуры, мечети, музей, спорткомплекс, амбулатория, большое количество торговых точек, асфальтированные дороги. По селу ходят тюменские автобусы. Всего 15 минут пути до торгового центра Сити Молл, супермаркетов Леруа Мерлен и Лента. Не упустите возможность посмотреть эту квартиру - просто позвоните, и я организуем просмотр в удобное для вас время. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, ...

👁 5 с 09.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Леонид Юрьевич](#)

Телефон: [8\(919\)313-01-77](tel:8(919)313-01-77)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	4.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



