

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Ватутина, 12

Тюменская область, Ватутина, 12

2 600 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



20.80 м<sup>2</sup>

Общая

2.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Уважаемые Покупатели, предлагаю вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру общей площадью 20,8 кв.м., расположенную в заречном микрорайоне Ватутина. Квартира расположена на 4 этаже 9-ти этажного дома. В квартире выполнен косметический ремонт – поставлены пластиковые окна, на полу ламинат, на стенах обои, натяжные потолки по всему периметру с точечным освещением, совмещенный с/у отделан панелями. Плюс очень удобно, что при продаже остается вся мебель и бытовая техника, на кухне- кухонный гарнитур, варочная панель, стиральная машина, микроволновая печь, чайник. В комнате- уютный диван, функциональный шкаф, утюг, журнальный столик и стулья, в прихожей -вешалка. Дом – кирпичный коридорного типа, обеспечен работающим лифтом, подъезд чистый, с ремонтом и установленным домофоном. Хороший район, отличная транспортная развязка, до центра 10-15 минут. Развитая инфраструктура рынки, поликлиника №8, одна из хороших школ города Лицей № 81, детские сады №123,133,172, магазины - все в шаговой доступности. В настоящее время территории дворов ухожены, оборудованы детские площадки, разбит пешеходный бульвар. Район окружает обширный парк им. Гагарина. Это отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду! Не упуси возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры ...

👁 0 с 18.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ирина Владимировна](#)

Телефон: [8\(929\)780-50-38](tel:8(929)780-50-38)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                 |
|-------------------|---------------------|------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома         | кирпичный       |
| Этаж              | 4                   | Этажей всего     | 9               |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона  | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь кухни     | 2.00 кв. м          | Высота потолков  | 2.5 м           |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да              |

