

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Строителей, 2Б

Тюменская область, Тюменский район, Яр, Строителей, 2Б

3 500 000 Р

98 592Р за м<sup>2</sup>



35.50 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели! Представляем Вашему вниманию замечательную уютную 1-комнатную квартиру в живописном, экологически чистом районе. ЛОКАЦИЯ: Поселок Яр славится своей развитой инфраструктура: есть своя общеобразовательная школа, детский сад, дом культуры, ФАП Так же имеются все необходимые для жизни коммуникации: электричество, газ. О КВАРТИРЕ: В квартире выполнен современный ремонт. В уютной кухне-гостиной остается современный кухонный гарнитур, плита. Утепленную лоджию можно использовать, как рабочий кабинет. В квартире остается кондиционер, встроенные шкафы в комнате, в коридоре, в ванной комнате. В 50 метрах от дома детский сад Теремок, до школы 15 минут пешком. В доме своя газовая котельная. Установлены счетчики, проведен интернет, есть кабельное телевидение. Показ в любое время! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 10973579. Район: Яр (Тобольский тракт)

👁 2 с 09.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Александровна](#)

Телефон: [8\(919\)951-77-37](tel:8(919)951-77-37)

## Характеристики

|                   |                |                 |                     |
|-------------------|----------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1              | Тип дома        | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 2              | Этажей всего    | 4                   |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона | да                  |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь кухни   | 13.00 кв. м         |
| Высота потолков   | 2.6 м          | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки  | да             |                 |                     |



