



Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Новая, 40

Тюменская область, Яковский район, Ярково, Новая, 40

2 600 000 Р

58 166Р за м²



44.70 м²

Общая

8.51 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Срочно продам уютную 2-комнатную квартиру в панельном доме в селе Ярково, расположенному в часе езды от Тюмени по отличному Тобольскому тракту! Удобная планировка, изолированные комнаты, огромная застекленная лоджия 6,6м2, просторная кухня, выполнен хороший ремонт, есть домашний телефон и спутниковое ТВ, квартира теплая и светлая, окна выходят на свой палисадник, в котором организован сад и огород. При продаже остается часть мебели и бытовой техники, все в хорошем состоянии. Также на прилегающей к дому территории имеется гараж и сарай. В шаговой доступности супермаркет Пятерочка, детский сад, остановка, пляж озера Светлое. Село Ярково является районным центром, есть все необходимое для комфортного проживания: поликлиника, Дом культуры, школа, детские сады, магазины и т.д. Вокруг много лесов, озера, река Тобол, грибы, ягоды, рыбалка, охота. Документы к продаже готовы, можно приобрести по ипотеке. Звоните, организую просмотр в удобное для Вас время! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 11101343. Район: Ярково

 3 с 11.06.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Елена Юрьевна](#)

Телефон: [8\(952\)722-81-66](tel:8(952)722-81-66)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	8.51 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

