



Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Академическая, 4

Тюменская область, Тюменский район, Дербыши, Академическая, 4

4 900 000 Р

120 988Р за м²



40.50 м²

Общая

20.90 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Срочно продам однокомнатную квартиру с кухней-гостиной. Отделка в квартире улучшенная черновая: выровненные стены, цементно-песчаная стяжка с доп. шумоизоляцией, 5-камерные окна, с 3-ним стеклопакетом, счетчики на тепло, электричество, воду, радиаторы с терморегуляторами. Входная металлическая, качественная дверь. Дом комфорт-класса. Закрытая территория, видеонаблюдение. В доме своя котельная, что гарантирует низкие коммунальные платежи. Во дворе будущего комплекса Еврогимназия. Просторная кухня-гостиная и изолированная комната! Закрытый двор. 15 минут до центра Тюмени. Уже курсирует маршрутка. Инфраструктура района развита, есть остановка общественного транспорта, фитнес-центр, множество магазинов, кофейни в соседних ЖК. В планах клеверная развязка на Московском тракте. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, видеонаблюдение, наземный паркинг, лифт пассажирский, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Номер в базе: 11150411. Район: Дербыши

 0 с 25.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кушнир \(Зиновьева\) Алена](#)

Телефон: [8\(929\)781-82-49](tel:8(929)781-82-49)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	20.90 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

