



Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Ленинградская улица, 36

Тюменская область, Ишимский район, Ишим, Ленинградская улица, 36

2 500 000 Р

56 818Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

-ТОЛЬКО ПРОВЕРЕННЫЕ СОБСТВЕННИКИ И РЕАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ! -МЫ ОТВЕЧАЕМ ЗА ДЕЙСТВИЯ СОБСТВЕННИКОВ: В СЛУЧАЕ ГАРАНТИЙНОГО СЛУЧАЯ МЫ ОБЕСПЕЧИМ ПЕРЕСЕЛЕНИЕ И ФИНАНСОВУЮ ГАРАНТИЮ! Продается двухкомнатная квартира площадью 43,8 кв.м расположена в одноэтажном деревянном доме в историческом центре Ишима. Дом состоит из четырех квартир, недавно прошел капитальный ремонт: заменена кровля, обшита сайдингом входная группа и кладовая. Планировка квартиры включает кухню (7 кв.м), спальню (8,8 кв.м) и просторную гостиную (18,1 кв.м) с высокими потолками, что дает возможность для различных дизайнерских решений, включая установку натяжных потолков без потери объема пространства. Дом построен из экологичных материалов, что обеспечивает благоприятный микроклимат. Отопление : печь со встроенной газовой горелкой (газ временно отключен в целях безопасности). Окна деревянные, с наличниками и ставнями, что подчеркивает традиционный облик здания. Перед домом расположено крыльцо, коридор и кладовая для хранения. Придомовая территория включает небольшой солнечный участок, подходящий для цветника или огорода, на нем расположены плодовые деревья, что несомненно порадует новых владельцев. Ключевое преимущество — расположение в центре города. В шаговой доступности находятся Никольский рынок, школы, детские ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Бабич Галина Петровна](#)

Телефон: [+79673821883](tel:+79673821883)



### Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 1 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

