

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на Ялutorовский район, село Беркут, Первомайская улица, 27

Тюменская область, поселок при Разъезде Беркутский, Ялutorовский район, село Беркут, Первомайская улица, 27

2 200 000 Р

55 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 107221223 Продаётся двухкомнатная благоустроенная квартира в кирпичном двухэтажном доме. Общая площадь 40, 5 м2, расположена на первом этаже. В квартире сделан косметический ремонт, установлены пластиковые окна. Водоснабжение, водоотведение и отопление центральное. Для горячей воды установлен водонагреватель на 80 литров. К дому прилагается участок земли 5 соток и хозяйственные постройки. Имеются также 2 погреба для хранения овощей, один обустроен в доме, другой на улице. Из мебели в квартире остаётся кухонный гарнитур. Дом распложен в центре села. В селе есть ФАП, клуб, почта, магазины с продовольственными, хозяйственными, строительными товарами, детский сад и средняя общеобразовательная школа. В пешей доступности находится озеро, в котором можно ловить рыбу и лес с грибами и ягодами. Село расположено рядом с федеральной трассой Тюмень-Омск, до Тюмени 55 км, до Ялutorовска 17 км. До Тюмени и до Ялutorовска ежедневно курсируют автобусы. Продажа квартиры подходит под ипотеку и материнский капитал. Квартира без обременений, собственник один. Все интересующие вас вопросы можно задать по телефону, либо в сообщениях. Организуем показ в любое удобное для вас время.

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Юхатская Марина](#)

Телефон: [+79829211691](tel:+79829211691)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

