

Купить квартиру за 2 580 000 рублей на улица Республики, 34

Тюменская область, Ярково, улица Республики, 34

2 580 000 Р

51 600Р за м²



50.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже двухэтажного дома в селе Ярково. Общая площадь 42 кв. м включает изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или сдачи в аренду. Квартира требует косметического ремонта, что позволяет новому владельцу адаптировать пространство под свои предпочтения без необходимости демонтажа существующей отделки. К объекту прилагается гараж для автомобиля и огород площадью 1,5 сотки — возможность выращивать овощи и зелень или обустроить зону отдыха. Село Ярково отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговый центр, автовокзал с регулярным сообщением в город, дом культуры и больница. Отделение Почты России решает вопросы с отправкой и получением корреспонденции. Природные преимущества локации включают близость реки Тобол, что открывает возможности для рыбалки, а также лесные массивы с грибами и ягодами в сезон. Дом расположен в тихой части села, удаленной от шумных дорог, что гарантирует спокойную атмосферу. Благодаря первому этажу и отсутствию соседей сверху, в квартире сохраняется тепло зимой и прохлада летом. Наличие собственного гаража избавляет от проблемы парковки и защищает автомобиль от непогоды. Участок земли можно использовать под сад или расширить жилую зону за счет постройки веранды ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Куандыкова Сауле Аракбаевна](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

