

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Тюмень, улица Пожарных и Спасателей, 3к1

Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и Спасателей, 3к1

10 300 000 Р

239 535Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 23

Этаж

Однокомнатная квартира в центре Тюмени с качественным ремонтом и продуманной планировкой готова к заселению. Общая площадь 43 м<sup>2</sup> включает просторную кухню-гостиную 14 м<sup>2</sup>, изолированную спальню 19 м<sup>2</sup> с гардеробной и два окна для хорошего естественного освещения. Прихожая 5,2 м<sup>2</sup> с системой хранения и современный санузел. Жилой комплекс соответствует современным стандартам: монолитно-кирпичная конструкция, тихий двор без проезжей части, консьерж и видеонаблюдение. На территории — детская площадка и зона отдыха. Остановка в 3 минутах ходьбы соединяет с центром города за 15 минут, рядом школы, детские сады, супермаркет и поликлиника. В квартире сохранена вся техника: кондиционер, встроенная кухня с посудомоечной машиной, духовым шкафом и эл. панелью. На этаже всего 5 квартир с шумоизоляцией между секциями. Ключевое преимущество — редкое сочетание центрального расположения и низкой плотности заселения: в вашем подъезде всего 2 соседа на площадке. Документы готовы к сделке, возможен ипотечный расчет. Для просмотра доступна в любое время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 126967 Номер в базе: 8535878

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Гринько Иван Алексеевич](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

### Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	23	Площадь кухни	14.00 кв. м

