

Купить квартиру за 18 850 000 рублей на Тюменский р-н д Дударева, проезд. Академический, 6

Тюменская область, Тюменский р-н д Дударева, проезд. Академический, 6

18 850 000 Р

83 040Р за м²



227.00 м²

Общая

154.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Уникальное предложение! Продам Двухуровневую квартиру в Московском дворе. Дом 3 этажа, по одной квартире на этаже, только три квартиры в подъезде. Высокие потолки - 3.9 м, гостиная в два света, огромная терраса 23м², которая позволит устроить и зимний сад, и зону отдыха. Есть возможность устройства настоящего камина, зона отдыха с видом на лес. Вторая лоджия 13м² граничит с кухней 17,7м². Ещё на первом уровне находится большой зал 61м², мастер-спальня 33м² и две изолированные комнаты. На втором уровне просторная комната мансардного типа. Есть возможность увеличить площадь мансарды на величину всей крыши. Сейчас жилая площадь 153,6м². Отделка квартиры от строителей - черновая. Это позволит выполнить дизайн квартиры согласно Вашей мечты - от стиля лофт до добротной классики. Развитая инфраструктура района (ходит маршрутка), огромное количество зелени. Десятиминутная доступность до центра Тюмени делает приобретение очень привлекательным не только для себя, но и как бизнес-проект для сдачи квартиры с целью получения пассивного дохода. Звоните! Расскажу и покажу в любое время. Номер предложения:12861.

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829627929](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	154.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

