

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Тобольск, 9-й микрорайон, 27

Тюменская область, Тобольск, 9-й микрорайон, 27

4 800 000 Р

71 642Р за м²



67.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира на верхнем этаже в доме тобольской серии расположена в центре города, что обеспечивает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Объект находится в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, торговых центров «Жемчужина», «Арбат» и «Славянская», а также школы № 18 и детского сада № 51. Во дворе оборудована детская площадка, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Квартира отличается хорошим состоянием: установлены пластиковые окна, балкон остеклен, выполнена шумоизоляция стены, прилегающей к лифтовой шахте, что минимизирует посторонние звуки. Крыша в надлежащем состоянии, протечек нет. Планировка стандартная для серии, но за счет верхнего этажа обеспечивается дополнительная тишина и отсутствие шумов сверху. Помещение теплое, что подтверждается отзывами жильцов. Микрорайон характеризуется спокойной атмосферой, соседи тихие, что создает комфортные условия для проживания. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — расположение в центре гарантирует стабильный спрос на аренду. Квартира готова к заселению, не требует дополнительных вложений в ремонт, что делает ее выгодным предложением на рынке недвижимости. Код пользователя: 151730 Номер в базе: 8915162

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Атнагулова Лилия Ташбулатовна](#)

Телефон: [+79827809610](tel:+79827809610)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 9 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

