

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на городской округ Тюмень, Тюмень, улица Павла Никольского, 2

Тюменская область, городской округ Тюмень, Тюмень, улица Павла Никольского, 2

5 100 000 Р

145 714Р за м²

35.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

9 из 10

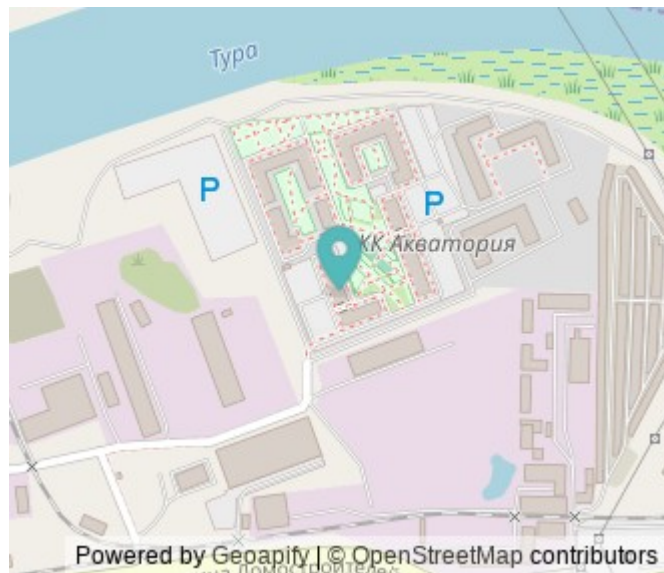
Этаж

Просторная однокомнатная квартира с современным ремонтом и продуманной планировкой предлагает комфортное проживание в престижном жилом комплексе Акватория на берегу реки Туры. Балкон площадью 2,7 м² утеплен и оборудован под функциональный рабочий кабинет, что добавляет полезной площади. При продаже остается вся встроенная мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Система отопления включает инновационные радиаторы Vogel&Noot с гарантией 10 лет, индивидуальный счетчик тепла и возможность регулировки потребления, обеспечивая энергоэффективность и контроль расходов. Жилой комплекс расположен в экологически благоприятном районе на востоке Тюмени с отличной транспортной доступностью. Рядом находятся крупные торговые центры — Сити Молл, Лента и Леруа Мерлен, удовлетворяющие повседневные и строительные нужды. Инфраструктура Акватории продумана для комфортной жизни: благоустроенный двор, магазины и кафе на первых этажах, пешеходный бульвар, ведущий к живописной набережной с парковой зоной. Инженерные решения комплекса повышают надежность и долговечность коммуникаций: автономная газовая котельная исключает подвод газа к жилым помещениям, а система горячего водоснабжения и отопления выполнена из бельгийских труб HENCO с защитой от коррозии, диффузии ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123811623](tel:+79123811623)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	15.00 кв. м		

