



Купить квартиру за 7 450 000 рублей на ул Ставропольская, д 160

Тюменская область, ул Ставропольская, д 160

7 450 000 Р

140 566Р за м²



53.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 15

Этаж

Продаётся замечательная 2-х комнатная квартира в Калининском районе! Рядом с домом находятся школа и детские сады, а также магазины в шаговой доступности. Большая парковка, своя котельная и закрытый двор с детской площадкой и спортивным инвентарём создают комфортные условия для жизни. Летом всегда есть горячая вода благодаря собственной котельной. Коммунальные услуги недорогие: около 4 тыс. рублей в месяц, зимой — около 5 тыс. рублей. В квартире остаётся один кондиционер (в спальне). На кухне остаются: кухонный гарнитур, плита, стол (не тот, что на фото), стулья и духовка. В зале вы найдёте диван и тумбу, а в спальне — встроенный шкаф. В прихожей также имеется шкаф, а в туалете — стиральная машинка. В ванной комнате остаётся всё, что на фото. Квартира очень теплая и светлая, расположена на солнечной стороне. Тёплый пол добавляет уюта в холодное время года. Двор тихий, есть видеонаблюдение всей территории. Соседи дружелюбные и всегда готовы прийти на помощь. Домофон с видео-звонок обеспечивает дополнительную безопасность. В тихий час всегда спокойно, так как мы общаемся в беседе и следим за соблюдением правил. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1799322

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827205186](tel:+79827205186)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	15
Площадь кухни	10.00 кв. м		

