

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Усадьба ЛПХ, 21

Тюменская область, Заводоуковский район, Заводоуковск, ул Усадьба ЛПХ, 21

4 500 000 Р

71 429Р за м²



63.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Трехкомнатная квартира в четырехквартирном кирпичном коттедже расположена в престижном районе Залинии, сочетающем преимущества городской инфраструктуры и близости к природе. Объект находится в шаговой доступности от центра города, что обеспечивает удобный доступ к магазинам, кафе, медицинским учреждениям и другим социальным объектам. При этом район отличается спокойной атмосферой благодаря соседству с сосновым лесом, что создает благоприятный микроклимат и защищает от шума. В непосредственной близости расположен бассейн, что добавляет комфорта для любителей активного образа жизни. Квартира отличается продуманной планировкой: все комнаты изолированы, что обеспечивает приватность и удобство для проживания семьи или сдачи в аренду. Выход на застекленную лоджию увеличивает полезное пространство и позволяет использовать ее в любое время года. Дополнительным преимуществом является просторная пристроенная веранда, которую можно использовать как зону отдыха, летнюю кухню или место для хранения. Отдельный вход и собственный дворик создают ощущение приватности и комфорта, что редко встречается в многоквартирных домах. Ухоженный земельный участок с цветочными насаждениями добавляет эстетики и может служить местом для отдыха на свежем воздухе. Коттедж выполнен из кирпича, что гарантирует ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Поспелова Ирина Ивановна](#)

Телефон: [+79123820468](tel:+79123820468)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

