

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Тюменская, 1 1

Тюменская область, деревня Дударева, ул Тюменская, 1 1

6 600 000 Р

146 667Р за м²



45.00 м²

Общая

17.90 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Представляем вашему вниманию стильную и светлую квартира 45,5 кв.м в лаунж-квартале Тюменской слободы Андерсен-парк . Подходит как для себя, так и под сдачу в аренду! Квартира расположена в доме комфорт-класса в кирпичном исполнении: отличная теплопроводность и высокая шумоизоляция. Современный формат 1+, просторная кухня-гостиная 22,6 кв.м с витражным окном, уютная спальня 14 кв.м, совмещенный санузел 4 кв.м., комфортный 6 этаж. Выход на балкон с кухни-гостиной. Окна выходят во двор. Выполнен современный ремонт из качественных материалов, в нейтральной цветовой гамме. В квартире остается все, что на фото, кроме холодильника, стиральная машина и кровать- по договоренности! На крыше дома расположена открытая терраса со свободным доступом для жильцов с изумительным видом. Андерсен-парк престижный эко-район с развитой инфраструктурой в окружении лесов. До школы, детского сада 3-5 минут на автомобиле, пешком 15 минут. В ближайшие годы в шаговой доступности город построит еще одну школу и детский сад. Современные детские площадки для детей всех возрастов. Видеонаблюдение. Большие парковки за пределами двора. Удобный выезд в город. На данный момент идет строительство развязки, соединяющей Московский тракт и район Тюменской слободы, по которой будет удобно доехать в любую ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123923279](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	17.90 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м



