

Купить квартиру за 1 500 000 рублей на ул Зеленая, 31а 2

Тюменская область, Аромашево, ул Зеленая, 31а 2

1 500 000 Р

40 541Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

.Просторная однокомнатная квартира площадью 36 м<sup>2</sup> расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома не далеко от центра села Аромашево. Объект находится в хорошем состоянии: выполнен свежий косметический ремонт, установлены пластиковые окна с москитными сетками, полы покрыты износостойким линолеумом. Санузел совмещенный, отделан керамической плиткой, сантехника новая. Квартира полностью готова к проживанию – достаточно привезти мебель и личные вещи. Планировка функциональная: изолированная кухня 9 м<sup>2</sup> с местом для обеденной зоны, просторная комната 18 м<sup>2</sup> с двумя окнами, обеспечивающими хорошее естественное освещение. В прихожей оборудована встроенная кладовая для хранения. Дом подключен к центральным коммуникациям: отопление, водоснабжение и канализация работают без перебоев. Расположение – ключевое преимущество объекта. В пешей доступности (10 минут) находятся продуктовые магазины, аптека, отделение банка, почта и районная больница. В 20 минутах ходьбы – школа, детский сад и остановка общественного транспорта с регулярным сообщением до Тюмени и соседних населенных пунктов. Через дорогу от дома – парковая зона с детской площадкой и пешеходными аллеями. Дом 2010 года постройки, состояние общедомового имущества удовлетворительное: подъезды чистые, двор с освещением и парковочными ...

👁 2 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Еремеева Анжела Мухаметовна](#)

Телефон: [+79673818048](tel:+79673818048)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

