

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Тюмень, улица Павла Никольского, 12

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Никольского, 12

4 900 000 Р

128 947Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Современный жилой квартал на берегу р. Туры на востоке г. Тюмени. Отличная экология и транспортная доступность, рядом ТЦ: Сити Молл, Лента, Леруа Мерлен. Развитое окружение дополняет насыщенная инфраструктура самой «Акватории»: просторный двор, магазины и кафе на первых этажах и пешеходный бульвар, ведущий на прогулочную набережную-парк. Отдельно стоящая газовая котельная, без подвода газа к жилому дому. В домах бельгийские трубы для горячей воды (отопления) HENCO. С защитой от диффузии кислорода и водяных паров, устойчивостью к коррозии и износу. Предусмотрено трехуровневое освещение территории жилого комплекса. Колясочные - с ограниченным доступом только для жильцов по ключу домофона. Отделка квартир - улучшенная черновая (цементно-песчаная стяжка пола, однослойная гипсовая штукатурка стен (оштукатурены и выровнены под маяк). Радиаторы отопления - инновационные австрийские радиаторы Vogel&Noot, с гарантией 10 лет. Индивидуальная регулировка потребления тепла в квартире, счетчик тепла. Телеметрия. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14395 Номер в базе: 9752138

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Антошкин Дмитрий Александрович](#)

Телефон: [+79842693126](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	19.00 кв. м

