

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Тюмень, улица Мельникайте, 32к2

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 32к2

8 600 000 Р

179 167Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 17

Этаж

Арт. 88858572. Успевайте приобрести квартиру с новым отличным ремонтом по дизайн проекту в престижном районе!!!. С мебелью!!! Все новое!!!Квартира использовалась очень редко. состояние идеальное, можно въезжать сразу!Вид на реку и благоустроенный двор!Фактически площадь 55 м2 благодаря объединению с лоджией.Просторная кухня-гостиная с мягким диваном, гарнитуром, столом и мягкими стульями и всей необходимой техникой. Светлая, уютная комната.Большая, отдельная гардеробная.Изолированное, светлое рабочее место.Большой санузел.Ремонт:Заменена вся электропроводка, розетки и выключатели теперь там, где они действительно необходимы, проходные выключатели.Качественный керамогранит и сантехника.Система водоочистки, обеспечит чистой питьевой водой.Водонагреватель и грелка на все потребители, позволят принимать ванне процедуры при сезонном отключении горячей воды.Кондиционер наполнит квартиру прохладой в жаркие летние дни.Классная локация, до центра 5 минут.Набережная у дома, для прогулок на чистом воздухе.Новый дом. Хорошее соседство.Колясочная в подвале.Чистый удобный для прогулок двор. Вся инфраструктура в шаговой доступности.Отличный вариант как для жизни так и для сдачи в аренду!Собственник. агентствам не беспокоить

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Фоменко Ксения Александровна](#)

Телефон: [+79673821372](tel:+79673821372)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 7              |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 17.00 кв.<br>м |

