

Купить комнату за 1 700 000 рублей на городской округ Тюмень

Тюменская область, городской округ Тюмень

1 700 000 Р

141 667Р за м²



12.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Данная комната в общежитии, расположенном в центральном районе города, представляет собой выгодное инвестиционное решение и готовый вариант для сдачи в аренду. Объект отличается исключительной транспортной доступностью: основные магистрали и остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое сообщение с любым районом. Инфраструктура развита максимально: в непосредственной близости расположены супермаркеты, банки, аптеки и разнообразные объекты бытового обслуживания. Помещение полностью готово к заселению, так как недавно был выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных отделочных материалов. Практичная планировка и нейтральная цветовая гамма создают универсальное пространство, привлекательное для широкого круга арендаторов. Низкая операционная нагрузка и стабильный спрос на аренду в этом локации гарантируют высокую доходность и быструю окупаемость вложений. Объект идеально подходит для инвестора, ищущего надежный актив с минимальными затратами на содержание. Код пользователя: 184157 Номер в базе: 10304115

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821322824](tel:+79821322824)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

