

Купить производственную площадь за 150 000 000 рублей на Академический проезд, 4

Тюменская область, деревня Дударева, Академический проезд, 4

150 000 000 Р

109 971Р за м<sup>2</sup>



1364.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся производственная база — выгодное предложение для бизнеса! Идеальное место для вашего проекта: — Локация: черта города, Московский тракт. Удобный подъезд, рядом объездная дорога. — Площадь участка: 50 соток. Что есть на участке: — Двухэтажное здание (1363 кв. м): первый этаж кабинетного типа, второй этаж — свободного назначения. — Подключён газ (2 котла по 150 кВт). — Электроснабжение: 250 кВт. — Городской водопровод. — Септик на 15 куб. м. — Точка по обращению с твёрдыми бытовыми отходами (ТБО), договор заключён. — Охрана 24/7. — Автоматическая система пожаротушения. — Капитальный забор по периметру. Почему это выгодно: — Готовый к эксплуатации объект. — Удобное расположение и развитая инфраструктура. — Возможность использования под различные нужды: производство, склад, логистический центр, база транспортной или строительной компании, инвестиционный проект. Рассматриваем различные варианты продажи: полная оплата, рассрочка, частичный выкуп и другие. Звоните, отвечу на вопросы, организую показ и обсужу условия. Не упустите свой шанс на успешное начинание! Номер предложения: 53983.

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199334268](#)

## Характеристики

Этажей всего 9



