

Купить производственную площадь за 35 000 000 рублей на Строителей 18

Тюменская область, Тюменский район, Яр, Строителей 18

35 000 000 Р

28 155Р за м²



1243.10 м²

Общая

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!! Продам земельный участок общей площадью 2048 квадратных метров с двумя капитальными нежилыми зданиями. Первое здание - кирпичное, одноэтажное, площадью 770,2 кв.м. Второе - двухэтажное производственное здание площадью 472,9 кв.м. свободной планировки. Здания и земля находятся в собственности. Имеется собственная трансформаторная подстанция для электроэнергии, центральное водоснабжение и отопление, а также септик для водоотведения. Рядом проходит газовая линия, что дает возможность построить собственную газовую котельную. Одноэтажное здание ранее использовалось под швейный цех, в данный момент часть помещений сдается в аренду, Магазин, парикмахерская, танцы. Высота потолков в двухэтажном здании более 5 метров, что делает его подходящим для производственной деятельности. (в данный момент сдается в аренду, столярка) Район Яр в настоящее время является очень привлекательным благодаря активному развитию городской инфраструктуры. 5 мин на машине до гипермаркета Ашан и Лента. Для получения дополнительной информации или организации просмотра звоните по указанному номеру. Номер в базе: 1588906. Район: Яр (Тобольский тракт)

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Лилия Ивановна](#)

Телефон: [8\(929\)781-55-74](tel:8(929)781-55-74)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие парковки	нет
--------------	---	------------------	-----

