

Купить производственную площадь за 100 003 000 рублей на Тюменский район, поселок городского типа Богандинский, Нефтяников,

Тюменская область, Богандинский, Тюменский район, поселок городского типа Богандинский, Нефтяников,

100 003 000 Р

9 709Р за м²



10300.00 м²

Общая

Продается производственная база в поселке Богандинский по Ялуторовскому тракту. База состоит из обширного комплекса строений и земельных участков. Площадь земельного участка составляет 7,8 гектара, что обеспечивает достаточно пространства для разнообразных видов производственной деятельности и возможностей для расширения. В состав базы входят следующие помещения: - Производственное помещение площадью 3800 квадратных метров с отоплением, высокими потолками (8 метров) и воротами высотой 4,2 метра. - Складское помещение площадью 2835 квадратных метров без отопления, с высокими потолками (8 метров) и воротами высотой 4,2 метра. - Дополнительное складское помещение площадью 1800 квадратных метров, которое может быть реконструировано или снесено в соответствии с вашими требованиями. - Офисное помещение площадью 190 квадратных метров, расположенное на двух этажах и пристроенное к производственному помещению. Офисные помещения имеют выход в производственную зону. Также база обладает железнодорожным тупиком с путями длиной 800 метров, что удобно для обработки больших объемов грузов. Все необходимые коммуникации доступны, включая воду из скважины, канализацию через септик и отопление от газа. База оборудована собственной трансформаторной подстанцией мощностью 430 кВт. Вся территория базы асфальтирована ...

👁 1 с 02.11.2023, обновлен 02.11.2023

Характеристики

Этажей всего 2



