Сдать производственную площадь за 391 000 рублей на Вокзальная 1а

Тюменская область, Тюменский район, Вокзальная 1а

391 000 Р в месяц
400Р за м^2 в месяц

978.00 м^2
Общая

Сдается готовый общепит с высоким потенциалом для любого вида деятельности! Прекрасное предложение для развития вашего бизнеса! Описание объекта: - Здание столовой площадью 978,00 кв.м., два этажа, построенное в 1989 году. - Первый этаж оборудован цехом по производству мясных и рыбных полуфабрикатов, оборудованием для пекарни, магазином и кафе. - Второй этаж предлагает обеденный зал на 160 мест, с оборудованием для приготовления различных блюд. - Есть электроосвещение, отопление, скважина на воду, вентиляция. Отведенная электрическая мощность: 70 кВт. Имеется возможность завести электроснабжения мощностью 550 кВт. Земельный участок площадью 1247 кв.м. идеально подходит для размещения производственной базы. Рядом с Транссибирской магистралью, есть ж/д тупик. Готовы рассмотреть разные виды сотрудничества! Это отличное предложение для старта нового бизнеса или расширения уже существующего! Не упустите возможность приобрести такой функциональный объект! Номер в базе: 11035864. Район: Винзили

0 с 28.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: Суставов Даниил Игоревич

Телефон: 8(929)783-27-82

Характеристики

Этажей всего	2

SPRING

ХАРАКТЕРИСТИКИ:
ГАЗИФИКАЦИЯ: НЕТ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ: ЗАВЕДЕНО
ВОДОСНАБЖЕНИЕ: СКВАЖИНА
ПОДЪЕЗД К УЧАСТКУ: АСФАЛЬТ
ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА:
ДЕЙСТВУЮЩИЙ Ж/Д ТУПИК
КРУГЛОГОДИЧНЫЙ ТРАНСПОРТ
ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА:
12,47 сот.
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА :
978 м2