

Купить торговое помещение за 49 400 000 рублей на Коклягина 46а

Тюменская область, Тюменский район, Коклягина 46а

49 400 000 Р

233 459Р за м²



211.60 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Предлагается к продаже новое двухэтажное здание в кирпичном исполнении с хорошим ремонтом, между старой и новой коттеджной застройкой с. Луговое, на берегу реки Тура. В настоящее время в здании расположен магазин (на первом этаже - продуктовый магазин, на втором этаже - магазин бытовых и хозяйственных товаров), в цокольном этаже - кухня с оборудованием, складские и подсобные помещения. На земельном участке имеется несколько хозяйственно-бытовых строений. Дорога асфальтированная, отличная большая парковка. Рядом лес и изумительный вид на реку и заливные луга. Здание стоит на первой линии на перекрестке активной проезжей части главной ул. Коклягина, рядом идет спуск к реке. Очень удачное расположение для домашнего кафе или др. вида использования. Один собственник, без обременения, более 3-х лет в собственности. Номер в базе: 2059965. Район: Луговое

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Алевтина Валентиновна](#)

Телефон: [8\(929\)782-16-41](tel:8(929)782-16-41)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие парковки	нет	Высота потолков	3 м



