

Купить торговое помещение за 12 000 000 рублей на 30 лет Победы 7/5/5

Тюменская область, 30 лет Победы 7/5/5

12 000 000 Р

73 846Р за м²



162.50 м²

Общая

3 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже торговая площадь 162 кв.м. Помещение разделено на две части 80 и 82 кв.м. и в данное время занимаю арендаторы. Площадь находится в торговом комплексе специализирующемся на продаже мебели и сопутствующих товарах для дома. Помещение находится на третьем этаже, выполнена качественная отделка. Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, установлен комплекс противопожарной защиты. Отличная транспортная развязка и хорошее местоположение вблизи густонаселенных спальных районов. Здесь отлично будет себя чувствовать практически любое направление - сферы услуг, образования, торговли, офис любой компании. Вы можете рассматривать приобретение данного помещения, как для развития собственной компании, так и с возможностью получения прибыли от сдачи в аренду. В настоящий момент помещение уже более 4-х лет сдается в долгосрочную аренду на комфортных для Арендодателя условиях и при желании может быть продано вместе с арендаторами (что гарантирует для Вас стабильный доход, превышающий, разумеется, доход от сдачи в аренду жилой недвижимости). Документы в полнейшем порядке и готовы к продаже. Номер в базе: 2558910. Район: 2 мкр

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Виталий Олегович](#)

Телефон: [8\(929\)782-59-72](tel:8(929)782-59-72)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие парковки	нет	Высота потолков	4 м

