

Купить торговое помещение за 19 000 000 рублей на Газовиков 53

Тюменская область, Газовиков 53

19 000 000 Р

122 660Р за м²



154.90 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Предлагается коммерческий объект для бизнеса с действующим арендатором, площадью 150 кв.м. с двумя отдельными входами. Важные преимущества объекта: 1) Находится в густо населённой локации- Заречные мкр-ны, мкрн.Европейский. 2) Месторасположение с высоким проходным трафиком. Через прогулочную зону выход на остановку в обе стороны. 3) Первая линия и хорошая видимость с одной из основных дорог этого района. 4) Перед домом-красивая площадка, где любят гулять мамы с детьми. 5) В помещении два входа, можно разделить его на два бизнеса. 6) Помещения подойдут под любой вид бизнеса, в том числе под кафе и пекарню, так как есть профессиональная система вентиляции и вытяжки. Рядом находятся 2 школы и садики, поэтому удобно и для бизнеса с развивающим образовательным уклоном, детским мед.учреждением. 7) В помещении два независимых санузла. 8) Подведена дополнительная мощность электроэнергии. 9) Установлен промышленный кондиционер. 10) В помещении выполнен хороший ремонт. 11) Высота потолков 3,5м. 12) Удобное зонирование пространства на торговое и складское. 13) Установлены пожарная и охранная сигнализации. 14) Видеонаблюдение снаружи по периметру дома и внутри помещения. 15) Входная группа с отдельной парадной лестницей. 16) Парковка рядом, с двух сторон дома. Вы можете приобрести помещение ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Айгуль Ахатовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-82-31](tel:8(929)782-82-31)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
Наличие парковки	нет		

