



Сдать торговое помещение за 120 000 рублей на Широтная 113

Тюменская область, Широтная 113

120 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



120.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Без комиссий для арендатора! Сдается в аренду коммерческое помещение на первой линии ул. Широтная! Первый этаж, площадь - 120 м2 (в том числе торговый зал - 61,9 кв.м., склад и санузел - 58 кв.м). Пристрой к дому, имеется индивидуальная коммерческая вытяжка! Общепит не рассматриваем! Свободная планировка. Два входа: основная входная группа + запасный выход во двор. Витражные окна. Бесплатная большая парковка.Свой санузел. Соседи: магазины Монетка, Яндекс Маркет, OZON! Арендная плата плюс коммунальные платежи. Экспликация помещений: Торговые площади, подсобные помещения, складские помещения, санузел. Состояние помещения: Стены - негорючие гипсокартонные плиты ИЛИ оштукатуренные блочные стены, окрашенные матовой краской; Потолки - подвесные гипсокартонные плиты; Полы - керамогранит форматом 30*60 или 30*30; Система кондиционирования - кассетные кондиционеры, в офисной части - настенные; Вентиляция - принудительная вытяжная; Доступная электрическая мощность до 50 кВт; Доступные коммунальные услуги - обеспечение ХВС, ГВС, канализация, отопление. Пожарная и охранная сигнализация - есть; Система оповещения при пожаре - есть; Стоимость аренды без НДС. Звоните, обсудим все интересующие вопросы! Номер в базе: 8588715. Район: 2 мкр

 0 с 01.12.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Руслан Назибович](#)

Телефон: [8\(905\)824-95-22](tel:8(905)824-95-22)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
------	---	--------------	----

