

Купить торговое помещение за 18 000 000 рублей на Федора Достоевского 18

Тюменская область, Федора Достоевского 18

18 000 000 Р

175 268Р за м²



102.70 м²

Общая

1 из 18

Этаж

СРОЧНО продается коммерческое помещение с арендатором, по очень ВЫГОДНОЙ цене 180 тысяч за кв.метр! Расположенный на первом этаже, первой линии, рядом большая парковка, электричество 15 кВт. Помещение находится в районе Патрушева, Жк Ново - Комарово. Шикарное месторасположение! Микрорайон радуется своим жителям отсутствием старого жилого фонда, частного сектора - вокруг только новое красивое современное жилье! С каждым днём район развивается и идёт вперед! Проект расположен в южной части города Тюмени, рядом с Червишевским трактом, в чистом районе коттеджного поселка Патрушева и Комарово. Арендатор Красное и Белое, договор на 15 лет. Арендная ставка 86 тыс. руб. в месяц, ежегодная индексация по повышению до 5%. Коммунальные услуги оплачивает арендатор : электричество, вода, водоотведение, теплоснабжение, вывоз мусора. Полное сопровождение сделки, при необходимости помощь в оформлении ипотеки. По оставшимся вопросам- звоните, пишите. Номер в базе: 10924970. Район: Патрушева

👁 0 с 07.05.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Алиева Мадина Илгаровна](#)

Телефон: [8\(929\)781-37-55](tel:8(929)781-37-55)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	18
------	---	--------------	----

