

Купить торговое помещение за 100 000 000 рублей на Николая Чаплина 43

Тюменская область, Николая Чаплина 43

100 000 000 Р

67 431Р за м²



1483.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Отличное помещение в густо населенной части города по улице Чаплина г.Тюмени с очень высокой проходимостью и высочайшим пешеходным трафиком. Большая электрическая мощность - 130 кВт. Очень развитая инфраструктура района, большой автомобильный поток по данной улице. Хорошая транспортная развязка. Помещение 2 этажа общей площадью 1483 кв.м. Сделан свежий ремонт. В данный момент все 430 кв.м сдано в аренду (Чистая прибыль 1.000. 000 руб! Сидят Магнит косметик 365 000 руб, аптека 73 000 руб, шаурма 27 360 руб, хозтовары 375 000 руб! Срок окупаемости будет 8 лет! Помогу с одобрением по коммерческой ипотеке! Убедительная просьба не мешать людям работать, при необходимости организую встречу напрямую с собственником! Номер в базе: 10979456. Район: 6 мкр

👁 0 с 09.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Кулиев Руслан Агаларович](#)

Телефон: [8\(929\)782-73-42](tel:8(929)782-73-42)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

