

Сдать торговое помещение за 78 000 рублей на Заречный проезд 43

Тюменская область, Заречный проезд 43

78 000 Р в месяц

1 500Р за м² в месяц



52.00 м²

Общая

1 из 20

Этаж

Сдам помещение Торгового/Свободного назначения! Объект на этапе реконструкции, ориентировочный срок готовности - середина июля 2024 г. Эксклюзивно от компании Этажи! Ремонт будет соответствовать рендерам* - 52 кв.м.; - Первая линия; - Круглосуточный доступ; - Свой санузел, отдельные счетчики на свет, воду; - Высота потолков - 3 метра; - В качестве поддержки вашего бизнеса установлена дифференцированная арендная ставка: Первые 3 мес. - 1500 руб/м2 Далее 3 мес. - 1600 руб/м2 Далее 3 мес. - 1700 руб/м2 Далее - 1800 руб/м2 - Место под рекламную вывеску на фасаде помещения; - Ком. услуги оплачиваются отдельно; - Красивый, современный ремонт, не требующий дополнительных вложений; - Присутствует обеспечительный платеж; - Живой трафик и якорные Арендаторы по соседству (Пятерочка, Светлое и Темное, Фармленд и.т.д.); - Напротив помещения в 2025 г. появится парк (см. фото), что будет дополнительным преимуществом; - Парковочные места напротив помещения; - Густонаселенный жилой массив; - Высокая транспортная доступность; - Отлично подойдет под торговую деятельность, пункт выдачи, цветочный магазин, кофейню, центр по оказанию услуг населению и тд. *возможны незначительные изменения по площади. Остались вопросы? Звоните! Номер в базе: 11002934. Район: 3-й Заречный мкр

👁 0 с 16.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Омельяненко Богдан Игоревич](#)

Телефон: [8\(982\)920-25-12](tel:8(982)920-25-12)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	20
------	---	--------------	----

