

Купить торговое помещение за 6 915 560 рублей на Тюменский район, деревня Дударева, улица Сергея Джанбровского, 19к1

Тюменская область, Тюменский район, деревня Дударева, улица Сергея Джанбровского, 19к1

6 915 560 Р

192 099Р за м²



36.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

1 из 15

Этаж

Продается уникальное коммерческое помещение в современном жилом комплексе Астро , расположенном в перспективном районе Тюменской Слободы. Площадь 36,7 кв.м в секции 3.2 идеально подходит для реализации ваших бизнес-идей! Это помещение на первом этаже жилого дома, где весь первый этаж отведен под коммерцию, что обеспечивает высокий поток клиентов. Свободная планировка позволяет вам создать пространство под любые нужды: салон красоты, уютное кафе, небольшой магазин или пекарню. Отдельный вход с уровня земли гарантирует удобный доступ для ваших покупателей. Витражное остекление от пола до потолка наполняет помещение естественным светом, создавая комфортную атмосферу для работы и привлечения клиентов. Единая концепция оформления входных групп и выделенная зона для рекламы помогут вашему бизнесу выделиться на фоне конкурентов. Помещение обладает отличными характеристиками: потолки высотой 3,62 метра, мощность 16,3 кВт и общая вентиляция 250*150 обеспечивают комфортные условия для работы. Оптимальная прямоугольная форма и минимальное количество колонн позволяют эффективно использовать пространство. Кроме того, предусмотрены индивидуальные точки подключения всех необходимых инженерных сетей: горячего и холодного водоснабжения, канализации, электричества, системы отопления и вентиляции ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829713830](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	15
Площадь жилая	36.00 кв. м		

