

Купить торговое помещение за 45 499 900 рублей на Тюменский р-н, Ирбитский тракт, 32-й километр

Тюменская область, Тюменский р-н, Ирбитский тракт, 32-й километр

45 499 900 Р

96 808Р за м²



470.00 м²

Общая

470.00 м²

Жилая

1

Этаж

Продам ТЦ 470 м2 со своим участком 27,5 сотки на 1 линии Ирбитского тракта! Есть возможность увеличить площадь! Вы мечтали о стабильном пассивном доходе?! Готовый арендный бизнес для вас, уже заключены предварительные договоры аренды на 10 лет со Строительный двор , WB . Своя парковка на 30 машино-мест. Ввод в эксплуатацию май 2025 г. Срок окупаемости 8+ лет. ???ТЦ расположен на въезде в коттеджный поселок Завидово , к нему будут иметь доступ не только жители поселка, но и прилегающих территорий. ►ВРИ: Административные здания организаций. Магазины. ???Для реального покупателя не исключен разумный торг. ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! ☎Звоните! Возможно, вы искали: коммерческая земля, ЗУ под магазин, земля под магазин, земля под коммерческое использование, первая линия земля купить, 1 линия земля купить, купить участок для бизнеса, продажа коммерческого участка, продажа участка под магазин

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Беванта](#)

Телефон: [+79230688154](tel:+79230688154)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	470.00 кв. м
------	---	---------------	--------------

