



Купить торговое помещение за 20 650 100 рублей на ул Трактовая

Тюменская область, Боровский, ул Трактовая

20 650 100 Р

105 898Р за м²



195.00 м²

Общая

195.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продаётся отдельностоящее здание 200м2 и земельный участок площадью 2,75 сотки (в собственности без обременений и залогов, 1 собственник). В здании ранее располагался магазин ПРОДУКТЫ с лицензией на алкогольную продукцию и табачные изделия. Характеристики объекта недвижимости: • п. Боровский. • 1-я линия федеральной трассы Тюмень-Омск, центральный перекресток частного сектора, центральный выезд из частного сектора на федеральный тракт, выезд к Яхт-клубу Адмирал, Яхт-клубу Рубин, озеру Андреевское , озеру Муллаши , п. Винзили, п. Богандинский, большому количеству дачных кооперативов, детскому лагерю Витязь , детскому лагерю Звёздный . • На расстоянии 300м расположены магазин Пятёрочка и ПВЗ Wildberries. • В радиусе 2-х км больше торговых точек нет. • Отведенная электрическая мощность 20 кВт с возможностью увеличения мощности. • Трансформаторная подстанция расположена в 10м от здания. • Газ подведён. • Водоснабжение: скважина, имеется возможность подключиться к центральному водопроводу с соседнего земельного участка. • Канализация: септик. Численность населения п. Боровский более 20.000 человек. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 52627 Номер в базе: 7713383



0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129908305](#)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	195.00 кв. м		

