

Купить помещение свободного назначения за 55 000 000 рублей на Левый берег р. Пышма 9

Тюменская область, Тюменский район, Левый берег р. Пышма 9

55 000 000 Р

28 278Р за м²



1945.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

К продаже представлен роскошный, просторный частный отель из цельного кирпича, расположенный на берегу реки Пышма в прекрасном экологически чистом и тихом месте в сосново-березовом лесу! Общая площадь здания 860 кв.м., на земельном участке 19 соток, состоит четырех этажей включая цокольный и полноценную утепленную мансарду. Имеется своя котельная в которой установлены два газовых котла компании Buderus один из которых резервный, накопительный бак для горячей воды емкостью 1 куб.м. В здании выполнена улучшенная черновая отделка: Стяжка пола, стены оштукатурены и выровнены, отопление, электроразводка (медь), водоснабжение (разводка труб выполнена из меди), вентиляция и кондиционирование. На первом этаже предусмотрена административная стойка ресепшн, комната охраны с видеонаблюдением, бассейн с раздевалками, хамам и сауна. На 2 и 3 этажах располагаются номера для проживания. В каждом номере предусмотрены санузлы. На мансардном этаже предусмотрена бильярдная комната с комнатами отдыха с индивидуальными санузлами. Крыша выполнена из натуральной черепицы. В кровле выполнены окна для естественного освещения и дополнительного проветривания. Червишевский тракт. Здание находится в коттеджном поселке. Сосновый бор, недалеко река Пышма. Отель расположен в 200 метрах от санатория Сибирь ...

👁 0 с 21.09.2022, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Юрий Владимирович](#)

Телефон: [8\(967\)892-06-20](tel:8(967)892-06-20)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	3
Наличие парковки	нет		

