

Купить помещение свободного назначения за 14 300 000 рублей на Левый берег р. Пышма 3

Тюменская область, Тюменский район, Левый берег р. Пышма 3

14 300 000 Р

15 197Р за м²



941.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Эксклюзивное предложение! Продам уникальный коттедж в экологически чистом районе Тюмени по соседству с санаторием Сибирь (23 км от города по Червишевскому тракту), на берегу реки 1 линия , фактически 60 сот земли , газ, свет. Водопровод проведен от санатория , (не подключен) , можно пробурить собственную скважины. Добротное кирпичное исполнение 2014 года, черновая отделка , частичная штукатурка, индивидуальный проект - 2 этажа по h 4 м + подвал h 5 м = 940 м.кв., + утепленная мансарда, которую можно использовать под жилое. По проекту бассейн, второй свет, просторные комнаты и мастер-спальни, камин , бильярдная , комнаты для персонала, столовая, гараж на 2 машины и все , что требуется для комфортного проживания в элитном загородном особняке в окружении хвойных деревьев и достойных соседей в закрытом элитном КП. Есть готовый дизайн-проект - отдадим безвозмездно. Особняк можно использовать для личного пользования как жилое помещение или как коммерческий объект (пансионат, медиц. центр, дом отдыха, объект туристической инфраструктуры , резиденция и другое. Такое сооружение простоит более 100 лет. Получено разрешение на строительство, Второй участок в аренде с разрешением на отчуждение. Срочная продажа по невероятно низкой цене - подобные уникальные предложения редко встречаются на ...

👁 0 с 06.12.2022, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Леонова Светлана Вячеславовна](#)

Телефон: [8\(904\)499-22-70](tel:8(904)499-22-70)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

