

Купить помещение свободного назначения за 35 000 000 рублей на Тобольский тракт б/н

Тюменская область, Тюменский район, Созоново, Тобольский тракт б/н

35 000 000 Р

1 904Р за м<sup>2</sup>



18386.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 3

Этаж

Продается гостиничный комплекс, расположенный на первой линии на 56-ом км. Федеральной автодороги Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск. Земельный участок 1.8 га. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта. Вид разрешенного использования: для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства. На земельном участке находится строение, которое представляет собой придорожный гостиничный комплекс, включающий в себя: гостиницу, два помещения свободного назначения ( под кафе/столовая, магазин), две мойки (грузовых автомобилей), СТО, склад. Так же на участке предусмотрено место под большую стоянку. Коммуникации: свет, газ, канализация (выгребные ямы, септик). Готовы к переговорам по цене, в индивидуальном порядке можем рассмотреть различные формы оплаты. Номер в базе: 5288949. Район: Созоново

👁 0 с 23.03.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Андрей Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)782-70-95](tel:8(929)782-70-95)

## Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---



